

**TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİLERİ YETİŞTİRMEK AMACIYLA KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ İLANI
(7.İLAN)**

TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER İLE SÜS BİTKİSİ YETİŞTİRME AMAÇLI KİRALANABİLECEK TAŞINMAZLAR								
Sıra No	Taşınmaz No	İl	İlçe	Mahalle	Ada	Parsel	Yüzölçümü	Yıllık Kira Bedeli (TL)
1	06040113572	Ankara	Gölbaşı	Çerkezhöyük	125058	18	29.661,27	1.650,00
2	06040113714	Ankara	Gölbaşı	Çerkezhöyük	125056	15	54.199,04	3.000,00
3	06040113579	Ankara	Gölbaşı	Çerkezhöyük	125057	10	31.523,39	1.750,00
4	06040113574	Ankara	Gölbaşı	Çerkezhöyük	125057	18	54.863,25	3.050,00
5	06040113578	Ankara	Gölbaşı	Çerkezhöyük	125057	11	31.478,33	1.750,00
6	06040113567	Ankara	Gölbaşı	Çerkezhöyük	125058	14	33.826,80	1.900,00
7	06040113682	Ankara	Gölbaşı	Çerkezhöyük	125013	21	1.488,10	150,00
8	06040113726	Ankara	Gölbaşı	Çerkezhöyük	125067	19	16.853,52	1.050,00
9	06220200421	Ankara	Nallıhan	Tekirler Köyü	DHTA	DHTA	92.468,19	278,00
10	07140104981	Antalya	Manavgat	Karacalar Köyü	273	49	12.164,18	974,00
11	07140110714	Antalya	Manavgat	Tepeköy Köyü	149	4	3.496,95	35,00
12	07140101400	Antalya	Manavgat	Doğançam Köyü	120	27	3.900,72	275,00
13	07140110712	Antalya	Manavgat	Tepeköy Köyü	141	1	3.346,63	35,00
14	07140101399	Antalya	Manavgat	Doğançam Köyü	120	24	2.149,70	151,00
15	07140119550	Antalya	Manavgat	Ulukapı Köyü	272	1	6.016,46	1.205,00
16	07140103953	Antalya	Manavgat	Tepeköy Köyü	142	1	9.011,01	91,00
17	07140103952	Antalya	Manavgat	Tepeköy Köyü	203	1	6.604,75	67,00
18	05010104805	Amasya	Merkez	Ormanözü Köyü	171	9	2.096,60	9,00
19	05010105080	Amasya	Merkez	Ormanözü Köyü	171	8	14.030,41	57,00
20	05010105095	Amasya	Merkez	Ormanözü Köyü	189	31	5.883,26	24,00
21	05010104806	Amasya	Merkez	Ormanözü Köyü	170	5	3.286,19	14,00

22	05010104807	Amasya	Merkez	Ormanözü Köyü	170	2	6.582,25	27,00
23	05010105096	Amasya	Merkez	Ormanözü Köyü	186	8	7.282,68	44,00
24	05010105094	Amasya	Merkez	Ormanözü Köyü	189	28	4.544,77	19,00
25	09130109217	Aydın	Nazilli	Sailer Köyü		924	7.054,29	142,00
26	10140101176	Balıkesir	Kepsut	Eşeler Köyü	126	113	6.394,44	45,00
27	10140101179	Balıkesir	Kepsut	Eşeler Köyü	126	162	18.090,79	127,00
28	10140101183	Balıkesir	Kepsut	Eşeler Köyü	126	187	11.893,34	84,00
29	69010106714	Bayburt	Merkez	Yerlice Köyü	105	37	100.521,19	110,00
30	14010101516	Bolu	Merkez	Pasaköy Mahallesi		4781	8.080,00	610,00
31	14010115381	Bolu	Merkez	Kürkçüler Köyü		1056	7.341,12	368,00
32	15060200010	Burdur	Çeltikçi	Bağsaray-Merkez Mah.	DHTA	DHTA	25.123,65	252,00
33	17100103017	Çanakkale	Gökçeada	Dereköy	180	1	308.275,56	9.250,00
34	17100103018	Çanakkale	Gökçeada	Dereköy	180	2	57.567,07	1.728,00
35	22090105388	Edirne	Uzunköprü	Kırcasalih	187	22	94.372,81	378,00
36	22090105360	Edirne	Uzunköprü	Kırcasalih	207	6	278.867,00	1.116,00
37	22010102977	Edirne	Merkez	Kirişhane Mevkii		3769	14.150,00	213,00
38	22010102978	Edirne	Merkez	Kirişhane Mevkii		3770	10.650,00	160,00
39	27020102508	Gaziantep	Şehitkamil	Suboğaz		482	36.580,00	1.464,00
40	27020102509	Gaziantep	Şehitkamil	Suboğaz		483	27.100,00	1.084,00
41	32030102126	Isparta	Atabey	Onaç Mahallesi	211	151	20.287,97	203,00
42	32030102124	Isparta	Atabey	Onaç Mahallesi	205	43	12.359,54	124,00
43	32010101081	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5741	11.348,65	140,00
44	32010101082	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5742	4.599,64	60,00
45	32010101091	Isparta	Merkez	Sav Merkez		5751	3.144,06	40,00
46		İzmir	Çeşme	Alaçatı Mahallesi	DHTA	DHTA	2.000.000,00	120.000,00
47	46010127134	Kahramanmaraş	Onikişubat	Tavşantepe Mah.	7101	13	15.405,53	1.080,00
48	46010127337	Kahramanmaraş	Onikişubat	Kürtül	140	174	1.030,98	42,00
49	46010127302	Kahramanmaraş	Onikişubat	Kürtül	141	5	2.835,54	142,00
50	46010127336	Kahramanmaraş	Onikişubat	Kürtül	140	175	662,18	20,00
51	46010127329	Kahramanmaraş	Onikişubat	Kürtül	141	1	915,98	46,00

52	46060108557	Kahramanmaraş	Elbistan	İkizpınar Mah.	113	41	50.042,74	163,00
53	78050101413	Karabük	Safranbolu	Yazıköy Köyü	124	112	8.114,90	400,00
54	78050101976	Karabük	Safranbolu	Yörük Köyü	102	38	3.731,57	100,00
55	39010103233	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		70	8.800,00	66,00
56	39010103413	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		1385	9.900,00	99,00
57	39010103766	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		5138	8.700,00	57,00
58	39010103801	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		5184	2.000,00	13,00
59	39010103820	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		5205	4.250,00	26,00
60	39010104161	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6329	3.850,00	29,00
61	39010104165	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6340	1.650,00	15,00
62	39010104193	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6435	1.600,00	13,00
63	39010104203	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6445	3.050,00	28,00
64	39010104219	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6499	1.860,00	30,00
65	39010104277	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6714	2.500,00	23,00
66	39010104278	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6715	1.350,00	13,00
67	39010104279	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6716	5.000,00	45,00
68	39010104280	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6717	2.750,00	28,00
69	39010104355	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6991	6.700,00	67,00
70	39010104356	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		6992	9.000,00	90,00
71	39010104360	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		7003	1.100,00	9,00
72	39010104362	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		7006	600,00	5,00
73	39010104363	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		7008	6.300,00	63,00
74	39010104487	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		7464	5.800,00	58,00
75	39010103294	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		547	20.000,00	140,00
76	39010103796	Kırklareli	Merkez	Üsküp Beldesi		5179	34.750,00	347,50
77	39010106405	Kırklareli	Merkez	Demircihalil Köyü	106	48	636,00	7,00
78	39010109535	Kırklareli	Merkez	Karakoç Köyü	105	116	9.090,00	91,00
79	39010109534	Kırklareli	Merkez	Karakoç Köyü	105	115	6.034,00	212,00
80	39010109692	Kırklareli	Merkez	Karakoç Köyü	124	37	3.030,00	61,00
81	39010109499	Kırklareli	Merkez	Karakoç Köyü	105	34	5.144,00	52,00

82	79010101392	Kilis	Merkez	Kuzuini Köyü	104	4	3.189,60	28,00
83	79010101394	Kilis	Merkez	Kuzuini Köyü	107	39	4.860,51	35,00
84	79010101393	Kilis	Merkez	Kuzuini Köyü	107	169	6.180,20	53,00
85	79010101346	Kilis	Merkez	Kuskunkıran Köyü		75	9.700,00	67,00
86	79010102060	Kilis	Merkez	Tamburalı Köyü		750	10.300,00	47,00
87	41040115308	Kocaeli	Kandıra	Üğümce	109	13	9.711,93	243,00
88	41040115305	Kocaeli	Kandıra	Üğümce	109	15	5.470,98	137,00
89	41040115307	Kocaeli	Kandıra	Üğümce	109	17	7.223,75	181,00
90	41040115306	Kocaeli	Kandıra	Üğümce	109	18	8.403,10	211,00
91	41040115304	Kocaeli	Kandıra	Üğümce	110	26	10.757,04	269,00
92	41040115302	Kocaeli	Kandıra	Üğümce	110	27	17.060,09	427,00
93	41040115303	Kocaeli	Kandıra	Üğümce	110	28	3.590,73	90,00
94	45010107178	Manisa	Şehzadeler	Veziroğlu Mah.	115	13	150.207,98	5.258,00
95	45010107179	Manisa	Şehzadeler	Veziroğlu Mah.	115	14	30.209,95	1.058,00
96	33100122491	Mersin	Tarsus	Meşelik Mah.		1696	264.620,70	3.970,00
97	33100128584	Mersin	Tarsus	Meşelik Mah.		1697	70.384,48	1.056,00
98	33100122493	Mersin	Tarsus	Meşelik Mah.		1699	10.612,68	160,00
99	33100122495	Mersin	Tarsus	Meşelik Mah.		1701	12.283,27	185,00
100	33100122499	Mersin	Tarsus	Meşelik Mah.		1705	6.311,49	89,00
101	33100122518	Mersin	Tarsus	Meşelik Mah.		1707	84.803,07	1.103,00
102	33100122501	Mersin	Tarsus	Meşelik Mah.		1708	18.556,30	242,00
103	33100122516	Mersin	Tarsus	Meşelik Mah.		1724	14.303,05	186,00
104	33100122517	Mersin	Tarsus	Meşelik Mah.		1725	131.245,27	1.707,00
105	48040100090	Muğla	Datça	Datça Mah.	223	7	21.695,00	4.339,00
106	48080102260	Muğla	Marmaris	Çamlı Mahallesi	280	1	9.038,25	3.164,00
107	50010104621	Nevşehir	Merkez	Çat Kasabası		4677	6.450,00	129,00
108	50010104236	Nevşehir	Merkez	Nar Kasabası	681	53	14.605,58	293,00
109	50010104341	Nevşehir	Merkez	Nar Kasabası	694	198	8.983,31	180,00
110	54080101296	Sakarya	Kaynarca	Taşoluk Köyü		3593	126.446,03	1.581,00
111	54010100929	Sakarya	Arifiye	Adliye Köyü	2622	1	12.798,22	768,00

112	59040100698	Tekirdağ	Hayrabolu	Şalgamlı Merkez Mah.	226	35	107.619,06	1.290,00
113	62060100353	Tunceli	Ovacık	Koyungözü Köyü		435	100.800,00	605,00
114	77010100960	Yalova	Merkez	Elmalık Köyü	211	3	16.521,94	1.000,00
115	77010100950	Yalova	Merkez	Elmalık Köyü	211	4	5.270,09	320,00
116	77010104321	Yalova	Merkez	Elmalık Köyü	212	73	3.115,08	240,00
117	77010100944	Yalova	Merkez	Elmalık Köyü		736	1.168,64	75,00
118	77010101079	Yalova	Merkez	Güney Köyü	110	11	3.939,16	220,00
119	77010101065	Yalova	Merkez	Güney Köyü	113	5	6.074,30	610,00
120	77010101118	Yalova	Merkez	Güney Köyü	114	70	8.777,00	400,00
121	77010101182	Yalova	Merkez	Güney Köyü	120	10	3.142,37	160,00
122	77010104261	Yalova	Merkez	Güney Köyü	121	52	3.746,13	170,00
123	77010101194	Yalova	Merkez	Güney Köyü	122	14	8.818,92	400,00
124	77010103209	Yalova	Merkez	Güney Köyü	122	29	14.451,02	700,00
125	77010103265	Yalova	Merkez	Hacımehmet Köyü	121	74	1.285,68	150,00
126	77010101335	Yalova	Merkez	Kirazlı Köyü		220	7.300,00	1.100,00
127	77010101417	Yalova	Merkez	Kirazlı Köyü		448	9.240,92	1.300,00
128	77010103012	Yalova	Merkez	Kirazlı Köyü		852	9.998,43	1.400,00
129	77010103908	Yalova	Merkez	Soğucak Köyü	154	104	130,72	50,00
130	77010104122	Yalova	Merkez	Sugören Köyü	101	46	2.333,33	250,00
131	77010102910	Yalova	Merkez	Sugören Köyü	115	22	19.726,55	1.550,00
132	77010102919	Yalova	Merkez	Sugören Köyü	123	39	13.785,20	1.000,00
133	77010102742	Yalova	Merkez	Sugören Köyü	126	10	3.904,79	275,00
134	77010102923	Yalova	Merkez	Sugören Köyü	127	16	22.929,45	1.380,00
135	77010102757	Yalova	Merkez	Sugören Köyü	129	5	1.644,31	125,00
136	77010102758	Yalova	Merkez	Sugören Köyü	129	6	1.045,30	100,00
137	77010102925	Yalova	Merkez	Sugören Köyü	142	7	2.657,13	2.250,00
138	77010102927	Yalova	Merkez	Sugören Köyü	142	8	11.444,16	700,00
139	77010102768	Yalova	Merkez	Sugören Köyü	142	9	5.776,24	350,00
TOPLAM							5.203.983,61	204.409,50

Yukarıda tapu kaydı ve nitelikleri belirtilen Hazineye ait taşınmazlar, Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğe 24/05/2017 tarihli ve 30075 sayılı Resmi Gazetede yapılan değişiklikle eklenen “Tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri kiralama işlemleri” başlıklı 72/A maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hazine taşınmazlarının tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek amacıyla kiraya verilmesine ilişkin usul ve esasları belirleyen 379 sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre, Hak sahibi olarak belirlenenlere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 inci maddesinin birinci fıkrasının (g) bendi uyarınca pazarlık usulüyle kiralanacaktır.

- 1- İdarece ilan edilen Hazine taşınmazı üzerinde tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkileri yetiştirmek isteyen gerçek veya tüzel kişilerin, Tebliğ eki (**Ek-2) ve uygun olarak doldurdıkları başvuru formu ve ekleriyle birlikte, 30 (otuz) günlük ilan süresi içerisinde mesai saatleri içerisinde ilgili İdareye (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Milli Emlak Müdürlüğü/Milli Emlak Şefliği) başvuruları gerekmektedir.**
- 2- İlan edilen Hazine taşınmazları için birden fazla başvurunun olması durumunda, Tebliğ eki, Başvuruların Öncelik Açısından Değerlendirilme Formunda (Ek-4) belirtilen hak sahipliğini belirleyici puanlamaya tabi tutulacağından puanlamaya esas tüm bilgi belgelerin başvuru formu ekinde teslim edilmesi gerekmektedir. **Başvuru süresi sona erdikten sonra bilgi ve belge kabul edilmez.**
- 3- İdarece alınan başvuru formları ve eki belgeler, teknik uygunluk açısından değerlendirilmek ve hak sahipliği belirlenmek üzere başvuru süresinin bitiminden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içerisinde ilgili Tarım İdaresine gönderilecek olup, Tarım İdaresinin başvuruları en geç 30 (otuz) gün içerisinde değerlendirerek hak sahibinin belirlenmesini müteakip 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 51 inci maddesinin (g) bendine göre kiralama işlemlerine başlanacaktır. **İlk yıl tahmini kira bedeli; taşınmazın rayiç bedelinin binde biridir.**
- 4- Hazine taşınmazları, çok yıllık bitkiler için on yıla, tek yıllık bitkiler için ise beş yıla kadar kiraya verilebilir.
- 5- Bu mevzuat kapsamında Hazine taşınmazları, Tarım ve Orman Bakanlığınca belirlenen ve Tebliğ ekinde (Ek-1) yer alan tıbbi ve aromatik bitkiler ile süs bitkilerinin üretimi yapılmak üzere hak sahiplerine kiraya verilebilir. İhtiyaç halinde Tarım ve Orman Bakanlığının görüşleri doğrultusunda tıbbi ve aromatik bitkiler grubu içerisinde yer alan bitki türlerinde değişikliğe gidilebilir. Tarım İdaresince uygun görülmeyen süs bitkileri ile Tebliğ ekinde (Ek-1) yer almayan tıbbi ve aromatik bitkiler için yapılan kiralama talepleri, Tebliğ kapsamında değerlendirmeye alınmaz.
- 6- Başvuruların **08.08.2019 – 06.09.2019** tarihleri arası mesai saati bitimine kadar **ilgili İdareye (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Milli Emlak Müdürlüğü/Milli Emlak Şefliği)** yapılması gerekmektedir.
- 7- İlan bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve ilgili İdarelerin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Emlak-Milli Emlak Müdürlüğü/İlçe Milli Emlak Müdürlüğü/Milli Emlak Şefliği) Web adreslerinden görülebilir.

İlan Olunur.